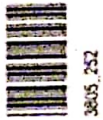


9. 05. 2022.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Trg bana Josipa Šokčevića 17
32100 Vinkovci
OIB: 77561654785

Poslovni broj: 6 Ovr-593/19-9



REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Vinkovcima OIB: 77561654785, po sucu Hrvoju Smital kao sucu pojedincu u ovršnom predmetu 1. ovrhovoditelja RUC d.o.o. iz Vukovara, Trpajska cesta 325, OIB: 54821514061, zastupanog po punomoćniku Martini Alagić, odvjetnici iz Vukovara, J. J. Strossmayera 14c, i 2. ovrhovoditelja PBZ Card d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 44, OIB: 28495895537, zastupanog po OD Matijević, Jakirčević i Malkoč j.t.d. iz Zagreba, Radnička cesta 47, protiv 1. ovršenika Hotel d.o.o. za proizvodnju, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge iz Vinkovaca, Rudina Kunjevci 7, OIB: 29909695341, 2. ovršenika Nir Gik iz Đeletovaca, Bana Jelačića 3, OIB: 64732919046, 3. ovršenika Gik d.o.o. za trgovinu i usluge iz Vinkovaca, V. Gortana 76, OIB: 01609059388, i 4. ovršenika Gik Nir kao vlasnika ugostiteljsko-trgovačkog obrta "Plus" iz Vinkovaca, V. Gortana 76, OIB: 64732919046, svi zastupani po OD Babić & Babić j.t.d. iz Vinkovaca, Duga ulica 4, uz sudjelovanje Stečajne mase iza GIK d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju iz Vinkovaca, Silvija Strahimira Kranjčevića 31, OIB: 80293975215, zastupane po stečajnom upraviteljici Kati Rašić iz Vinkovaca, Silvija Strahimira Kranjčevića 1, OIB: 84450283675, radi ovrhe na pokretninama i nekretninama ovršenika, 2. svibnja 2022.,

riješio je

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Vinkovcima da izvrši brisanje tereta i zabilježbi ovrhe na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 7956, k.o. Vinkovci i to k.č.br. 6079/6 motel br. 7, 3 smještajna objekta, plinska stanica i šuma Rudina Kunjevci sa 13173 m² u vlasništvu Stečajne mase iza GIK d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 80293975215, Silvija Strahimira Kranjčevića 31, 32100 Vinkovci, i to:

- 4.1 zabilježbe odbijanja prijedloga, zabilježbe odbijanja provedbe rješenja Ovr-763/16-32 i Ovr-762/16-34 na k.č.br. 6079/6, dopušteno rješenjem ovoga suda broj Z-12264/2018 od 17.10.2018.,

- 9.1 zabilježbe ovrhe na nekretnine upisane u A i to na k.č.br. 6079/6 na temelju ovosudnog nepravomoćnog rješenja broj Ovr-1376/13 od 14. kolovoza 2013. i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, dopušteno rješenjem ovog suda broj Z-5203/13 od 21.08.2013.,

- 10.1 zabilježbe ovrhe na nekretnine upisane u A i to na k.č.br. 6079/6 na temelju ovosudnog nepravomoćnog rješenja broj Ovr-1485/13 od 18. rujna 2013.

sukladno odredbi čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, dopušteno rješenjem ovog suda broj Z-5689/13 od 19.09.2013.,

- 11.1 brisanje uknjižbe založnog prava temeljem rješenja Općinskog suda u Vinkovcima broj J 1 Ovr-635/20 od 30.11.2020., radi osiguranja novčane tražbine zasnovanom založnog prava za sve iznose, kamate, naknade i troškove pobliže navedene u ovršnom rješenju Ovr-635/20 od 30.11.2020., koje se pohranjuje u ovisnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige za korist: Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, OIB: 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, dopušteno rješenjem ovoga suda broj Z-9003/2020 od 02.12.2020.

Obrazloženje

1. Podnoscima stečajne upraviteljice Stečajne mase iza GIK d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 80293975215, Kate Rašić zaprimljenima kod ovoga suda od 17. ožujka 2022. zatraženo je brisanje tereta u vidu založnog prava, kao i brisanje zabilježbi ovrha na nekretninama pobliže označenim u izreci ovog rješenja, i to upisane zabilježbe ovrhe po rješenju Općinskog suda u Vinkovcima broj Ovr-1376/2013, zabilježbe odbijanja provedbi rješenja Ovr-763/16-32 i Ovr-763/16-34, sve temeljem rješenja broj Z-12264/2018, te zabilježbe ovrhe po rješenju broj Ovr-1485/2013 kao i uknjižbe založnog prava dopušteno rješenjem suda broj Z-9003/2020 od 2. prosinca 2020., a sve iz razloga što je ovršni predmet vođen pod poslovnim brojem Ovr-763/2016 okončan rješenjem o dovršetku ovrhe poslovni broj 22 Ovr-763/16-38 od 10. prosinca 2018.

2. Budući je rješenjem o dovršetku ovrhe poslovni broj 22 Ovr-763/16-38 od 10. prosinca 2018. okončan ovršni postupak u ovoj pravnoj stvari, a sud omaškom nije izvršio brisanje zabilježbi ovrhe i založnog prava, to je odlučeno kao u izreci ovog rješenja s napomenom strankama da sud ne može izdati potvrdu zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Vinkovcima o uplati kupovnine, ili eventualno o prijeboju tražbina u odnosu na način stjecanja prava vlasništva na nekretninama iz izreke ovog rješenja budući je isto stečeno presudom Trgovačkog suda u Osijeku koji je u ovom slučaju i dužan izdati navedenu potvrdu, ukoliko je ista potrebna za provedbu ovoga rješenja.

Vinkovci, 2. svibnja 2022.

SUDAC
Hrvoje Smital

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od prijema ovjerenog prijepisa istog. Žalba se podnosi ovome sudu pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje drugostupanjski sud.

**DOSTAVITI:**

1. Odvjetnica Martina Alagić, Vukovar, J. J. Strossmayera 14c
2. OD Matijević, Jakličević i Malkoč J.Ld., Zagreb, Radnička cesta 47
3. OD Babić & Babić J.Ld., Vinkovci, Duga ulica 4
4. Stečajna upraviteljica Kata Rašić, Vinkovci, Silvija Strahimira Kranjčevića 1
5. Zemljišnoknjižni odjel ovoga suda – odmah radi brisanja